

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЕУТОВ, УЛ. ОКТЯБРЯ, Д. 48,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

По инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «РеутКомфорт» (ООО «УК «РК» ОГРН 1125012003786, ИНН/КПП 5012073700/504101001), будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно - заочного голосования.

Собрание проводится с 09:00 «05» июня 2018 г. по 18:00 «03» сентября 2018 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится «04» июля 2018 г. в 19:00 ч. около первого подъезда многоквартирного дома.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов, Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников.

Заполненный бланк решения с приложением копии документа, подтверждающего имущественное право на помещение (в т.ч. акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком, свидетельство о праве собственности), а также доверенность (в случае представления интересов доверенным лицом) необходимо предоставить в офис ООО «УК «РК» по адресу: Московская область (далее- МО), г. Реутов, Юбилейный проспект, д.72 (офис № 28), каб. № 1 (контактное лицо – Наталья) в срок до 18:00 «03» сентября 2018.

Ознакомиться с материалами к собранию, а также получить бланки решений можно в офисе ООО «УК «РК» по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.72 (офис № 28) и на официальном сайте управляющей организации <http://reutcomfort.ru/>.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя общего собрания собственников помещений МКД
2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД
3. Выбрать счетную комиссию
4. В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 и ст.157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять решение о заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, **договора холодного водоснабжения и договора водоотведения** с ресурсоснабжающей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Реутовский водоканал» (ИНН 5012055050, ОГРН 1095012003129), или иным лицом, в том числе платежным агентом, уполномоченным ООО «Реутовский водоканал» на заключение таких договоров и действующим в интересах ООО «Реутовский водоканал» с **«01» ноября 2018 года** (дата заключения договоров).
5. В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 и ст.157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять решение о заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, **договора отопления (теплоснабжения) и договора горячего водоснабжения** с ресурсоснабжающей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Р-Сетевая компания» (ООО «РСК») ОГРН 1095012002910 ИНН 5012055109, или иным лицом, в том числе платежным агентом, уполномоченным ООО «РСК») на заключение таких договоров и действующим в интересах ООО «РСК») с **«01» ноября 2018 года** (дата заключения договоров).
6. Внести изменения (дополнения) в договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «РК» в части нового порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг собственниками и нанимателями помещений, связанного с переходом на прямые договора, указанных в п.4-5 настоящего Решения (договоров холодного водоснабжения, договора водоотведения, договора отопления (теплоснабжения), договора горячего водоснабжения) между собственниками помещений МКД и ресурсоснабжающими организациями (ООО «Реутовский водоканал», ООО «РСК»).

Подсчет голосов общего собрания собственников будет произведен «05» сентября 2018 в 12:00 по адресу МО, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.72 (офис № 28), каб. № 1, офис ООО «УК «РК».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации