

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, Носовихинское шоссе, дом 27

г. Реутов

08.09.2016

В многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Реутов, Носовихинское шоссе, дом 27 в период с 22 марта 2016 года по 01 сентября 2016 года проведено заочное голосование.

Форма общего собрания собственников помещений - заочное голосование путем оформления письменных решений.

Подсчет голосов выполнен силами счетной комиссии в составе:

- Устьянский Дмитрий Олегович (представитель собственника ООО «Реутов-Инвест»).
- Могрешов Александр Владимирович (кв.47).

При осуществлении подсчета голосов использованы следующие сведения:

- Общая площадь жилых помещений (без учета площади балконов и лоджий) – 59702,50 кв.м.
- Общая площадь нежилых помещений (без учета площади балконов и лоджий) – 2833,34 кв.м.
- Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме, определено на основании размера доли собственника в праве общей собственности на общее имущество в доме 27.
- В голосовании приняли участие собственники помещений, лично или через полномочных представителей.
- Доля принявших участие в голосовании составляет 65,11 %.
- Бланки решений, поступившие после даты завершения приема бланков решений участников заочного голосования, при подсчете результатов голосования собственников помещений не учитывались.

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по повестке общего собрания собственников помещений.

Результаты голосования по вопросам повестки дня Общего собрания собственников помещений (%):

№ п/п	Вопрос повестки дня	Результаты голосования			Итог голосования Решение принято/ Не принято
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	Избрать счетную комиссию в составе: - Устьянский Д.О. (представитель собственника ООО «Реутов-Инвест») - Могрешов А.В. (кв.47)	52,67	4,45	7,98	Принято
2	Выбрать способом управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией	58,40	2,52	4,19	Принято
3	Выбрать управляющей организацией ООО «Эксперт Эксплуатация»	55,25	5,63	4,22	Принято
4	Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	56,52	3,39	5,20	Принято
5	Утвердить смету расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54,90	3,80	6,41	Принято
6	Вносить плату за услугу по электроснабжению помещений (жилых\нежилых) многоквартирного дома 27 ресурсоснабжающей организации	57,15	3,00	4,96	Принято
7	Утвердить форму договора управления многоквартирного дома сроком действия на 5 лет	51,18	6,53	7,40	Принято

8	Уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении очередных\внеочередных собраний собственников помещений путем размещения объявлений на информационных досках\стендах	61,87	1,80	1,34	Принято
9	О принятых решениях по результатам голосования уведомить собственников путем размещения объявлений на информационных досках\стендах	61,68	1,85	1,47	Принято
10	Местом хранения протокола собрания, бюллетеней, иных материалов определить офис ООО «Эксперт Эксплуатация»	57,00	3,53	4,36	Принято

Счетная комиссия:

Устьянский Дмитрий Олегович
Могрешов Александр Владимирович



Протокол изготовлен 08 сентября 2016 года.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома»;
2. Приложение №2 «Смета расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома»;
3. Приложение №3 «Форма договора управления многоквартирным домом».