

Общество с ограниченной ответственностью
«Эксперт»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 декабря 2014 г.

№ 3/14

Город Реутов Московской области

Об определении управляющей организации и
приемке законченного объекта строительства

В целях проверки соответствия законченного объекта строительства многоквартирных жилых домов, расположенных на земельном участке по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект д.63., Юбилейный проспект д.61 (далее - «Объекты»), требованиям проектной и рабочей документации, действующим нормативным требованиям и законодательству РФ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Эксплуатация» (далее - ООО «Эксперт Эксплуатация») ответственным лицом по приемке Объектов и управляющей организацией.

2. Привлекать аттестованный инженерный персонал ООО «Эксперт Эксплуатация» для участия в комиссионной сдаче-приемке Объекта с правом:

2.1. предоставления устных и письменных заключений о соответствии требованиям проектной и рабочей документации, действующим нормативным требованиям и законодательству РФ следующих видов работ:

Общестроительные работы:

- испытание и приемка кровли.
- приемка фасада и остекления.
- приемка входных групп.
- приемка МОП и технических помещений.
- приемка техподвала.
- приемка квартир.
- приемка нежилых помещений
- приемка элементов благоустройства, МАФ, озеленения.

Инженерное оборудование:

- индивидуальное испытание и наладка смонтированного инженерно - технического оборудования;
- испытание внутренних систем холодного и горячего водоснабжения с подачей холодной и горячей воды, испытание внутреннего противопожарного водопровода;
- испытание канализации на пролив;
- испытание систем теплоснабжения, включая ИТП, отопления, испытание систем естественной и общеобменной вентиляции;
- испытание внутренних электроустановок и электросетей и пусконаладочные работы;
- испытание и наладка устройств телефонизации, радиофикации, телевидения, диспетчеризации, домофонной связи, сигнализации и автоматизации;