

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 72

г. Реутов

В многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 72 в период с 30 октября 2014 года по 25 декабря 2014 года проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.

Форма общего собрания собственников помещений - заочное голосование путем оформления письменных решений.

Подсчет голосов выполнен силами счетной комиссии в составе:

- Збойчик Николай Георгиевич
- Котов Александр Александрович

При осуществлении подсчета голосов использованы следующие сведения:

- Общая площадь жилых помещений (без учета площади балконов и лоджий) – 35065,8 кв.м.
- Общая площадь нежилых помещений (без учета площади балконов и лоджий) – 1 473,7 кв.м.
- Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме определено на основании размера доли собственника в праве общей собственности на общее имущество в доме 72.
- В голосовании приняли участие собственники квартир и нежилых помещений, лично или через полномочных представителей.

- Доля принявших участие в голосовании составляет 52,86%.

Часть собственников помещений проголосовало по вопросам повестки дня выборочно. При подсчете голосов решения (бланки для голосования) лиц, участвовавших в голосовании, но не зарегистрировавших право собственности на помещения в установленном законом порядке не учитывались.

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по повестке общего собрания собственников помещений.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

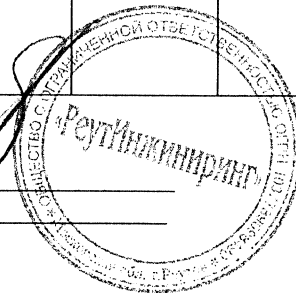
№ п/п	Вопрос повестки дня	Результаты голосования (в %)			Итог голосования Решение принято\ Не принято
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1.	Избрать счетную комиссию в составе: -Збойчик Николай Георгиевич (представитель собственника ООО «РеутИнжиниринг»), кв. 1 - Котов Александр Александрович, кв.441	35,44	0,71	16,71	принято
2.	Выбрать способом управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией	35,55	0,32	16,99	принято
3	Выбрать управляющей организацией ООО «Эксперт Эксплуатация»	35,4	0,28	17,18	принято
4	Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	36,24	0,15	16,47	принято
5	Утвердить смету расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	36,15	0,15	16,56	принято
6	Утвердить форму договора управления многоквартирного дома сроком действия на 5 лет	35,68	0,71	16,47	принято
7	Уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении очередных\внеочередных собраний собственников помещений путем размещения объявлений на	36,24	0,15	16,47	принято

	информационных досках\стендах				
8	О принятых решениях по результатам голосования уведомить собственников путем размещения объявлений на информационных досках\стендах	36,24	0,15	16,47	принято
9	Местом хранения протокола собрания, бюллетеней, иных материалов определить офис ООО «Эксперт Эксплуатация»	35,57	0,43	16,86	принято

Счетная комиссия:

- Збойчик Николай Георгиевич _____

- Котов Александр Александрович _____



Протокол изготовлен 16 января 2015 года.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома»;
2. Приложение №2 «Смета расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома»;
3. Приложение №3 «Форма договора управления многоквартирным домом».

)