

ООО "Эксперт Эксплуатация"

ОТЧЕТ

о выполнении обязательств проведения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу:

Московская область, г.Реутов, Юбилейный проспект, д.66

за 2013 год

		ед.изм.	Сумма
1	ДОХОДЫ:		1 979 592
	Начислено физическим и юридическим лицам за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	руб.	1 979 592
2	РАСХОДЫ:		1 956 102
2.1	Благоустройство и обеспечение санитарного и технического состояния жилых зданий и придомовой территории	руб.	345 171
2.2	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов зданий, общедомового инженерного оборудования (холодного, горячего водоснабжения, центрального отопления, электрооборудования и слаботочного оборудования)	руб.	315 194
2.3	Содержание объединенной диспетчерской службы	руб.	90 592
2.4	Электроэнергия (на освещение мест общего пользования в жилых домах, на эксплуатацию лифтового хозяйства, на ИТП)	кВт/ч	35 513
	- средняя стоимость 1 кВт/ч	руб.	91 137
2.5	Амортизация зданий, сооружений, машин, оборудования	руб.	12 630
2.6	Аварийно-техническое обслуживание, техническое обслуживание линий диспетчерских систем сигнализации и связи лифтов	руб.	270 176
2.7	Техническое освидетельствование и экспертиза лифтов	руб.	0
2.8	Страхование лифтов	руб.	13 000
2.9	Вывоз, захоронение и утилизация ТБО (бытовой мусор)	руб.	145 600
2.10	Накладные расходы (общехозяйственные расходы)	руб.	298 418
2.11	Прочие расходы	руб.	196 681
8.1	Комиссионный сбор банка (2%)	руб.	50 579
8.2	Услуги РКЦ (паспортный стол, расчеты по ком.услугам)	руб.	146 102
	Всего прямых расходов	руб.	1 778 598
2.12	Услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	177 504

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Шаповалов Б.3

Даниловцева О.С.