

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 78

г. Реутов

В многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, дом 78 в период с 26 января 2015 года по 01 июня 2015 года проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.

Форма общего собрания собственников помещений - заочное голосование путем оформления письменных решений.

Подсчет голосов выполнен силами счетной комиссии в составе:

- Иванов Дмитрий Сергеевич (представитель собственника ООО «Эко Престиж»)
- Старина Валентин Егорович (кв.3)

При осуществлении подсчета голосов использованы следующие сведения:

- Общая площадь жилых помещений (без учета площади балконов и лоджий) – 34675,5 кв.м.
- Общая площадь нежилых помещений (без учета площади балконов и лоджий) –1413,9 кв.м.
- Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме, определено на основании размера доли собственника в праве общей собственности на общее имущество в доме 78.
- В голосовании приняли участие собственники помещений, лично или через полномочных представителей.
- Доля принявших участие в голосовании составляет 71,5 %.
- Часть собственников голосовала по вопросам повестки дня выборочно. При подсчете голосов незаполненные разделы решений не учитывались.

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по повестке общего собрания собственников помещений.

Результаты голосования по вопросам повестки дня Общего собрания собственников помещений (%):

| № п/п | Вопрос повестки дня | Результаты голосования | | | Итог голосования Решение принято/ Не принято |
|-------|---|------------------------|--------|-------------|--|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1. | Избрать счетную комиссию в составе: - Иванов Дмитрий Сергеевич (представитель собственника ООО «Эко Престиж») - Старина Валентин Егорович(кв.3) | 66,4 | 0,6 | 4,5 | принято |
| 2. | Выбрать способом управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией | 69,9 | 0,2 | 1,4 | принято |
| 3 | Выбрать управляющей организацией ООО «Эксперт Эксплуатация» | 69,1 | 0,3 | 2,1 | принято |
| 4 | Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | 69,5 | 0,1 | 1,9 | принято |
| 5 | Утвердить смету расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 69,3 | 0,1 | 2,1 | принято |
| 6 | Утвердить форму договора управления многоквартирного дома сроком действия на 5 лет | 67,3 | 0,6 | 3,6 | принято |
| 7 | Уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении | 70,2 | 0,1 | 1,2 | принято |

